



ROMÂNIA
GUVERNUL ROMÂNIEI
INSTITUȚIA PREFECTULUI JUDEȚUL MUREȘ
Nr. Inregistrare 1461 01-02-2022

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA CRĂIEȘTI

Comuna Crăiești, localitatea Crăiești, nr. 122 A
Județul Mureș, cod poștal 547.180
Telefon/fax: 0265-427.637; craiesti@cjmures.ro



NR. 224/28.01.2022

**Către,
Instituția Prefectului -Județul Mureș**

Alăturat vă înaintăm spre control și avizare dosarul ședinței extraordinare a Consiliului Local Crăiești din data de 14.01.2022, care cuprinde:

- H.C.L. nr. 3 privind închirierea unui teren aparținând domeniului privat al comunei Crăiești, județul Mureș

**PRIMAR,
Vasile Vereș**

**SECRETAR GENERAL,
Bianca – Emilia Păcurar**



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA CRĂIEȘTI

Comuna Crăiești, localitatea Crăiești, nr. 122 A
Județul Mureș, cod poștal 547.180
Telefon/fax: 0265 -427.637; craiesti@cjmures.ro



PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 14.01.2022, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local Crăiești

La ședință au participat toți consilierii, ședința fiind declarată statutară.

Toți membrii Consiliului Local au fost anunțați de data, ora, ordinea de zi și locul de desfășurare al ședinței în termenele prevăzute de lege.

În continuare s-a dat citire procesului-verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local din data de 06.01.2022.

Neexistând discuții în legătură cu conținutul procesului verbal, s-a supus spre aprobare și a fost aprobat cu unanimitate de voturi pentru.

S-a dat citire ordinii de zi :

1. Discutarea adresei nr. 32730/27.12.2021 a Societății Naționale de Gaze Naturale Romgaz S.A. – Sucursala Târgu Mureș
2. Diverse

Primul punct de pe ordinea de zi : ” Discutarea adresei nr. 32730/27.12.2021 a Societății Naționale de Gaze Naturale Romgaz S.A. – Sucursala Târgu Mureș ” s-a dat citire expunerii de motive, referatului nr. 127/13.01.2022. Domnul primar le propune consilierilor majorarea tarifului de la 2 lei/mp/an la 4 lei/mp/an. Consilierii sunt de acord. Discuții nu sunt.

Se supune la vot acest punct de pe ordinea de zi și se adoptă în unanimitate de voturi pentru.

La punctul ”Diverse” nu au existat discuții.

Nemaexistând alte puncte pe ordinea de zi, președintele de ședință a propus sistarea lucrărilor, propunere acceptată cu unanimitate de voturi pentru.

Președinte de ședință,
Belgun Edith



Secretar General,
Păcurar Bianca - Emilia



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA CRĂIEȘTI

Comuna Crăiești, localitatea Crăiești, nr. 122 A
Județul Mureș, cod poștal 547.180
Telefon/fax: 0265 –427.637; craiesti@cjmures.ro



CONVOCATOR

În temeiul art. 134, alin. (1), lit. a), alin. (2), alin. (3), lit. b), alin. (5) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, se convoacă membrii Consiliului Local Crăiești pentru a participa la ședința extraordinară din data de **14.01.2022, ora 13⁰⁰**, la sediul primăriei comunei Crăiești, având următoarea ordine de zi:

1. Discutarea adresei nr. 32730/27.12.2021 a Societății Naționale de Gaze Naturale Romgaz S.A. – Sucursala Târgu Mureș
2. Diverse

Consilieri declarați aleși :

Nr. crt.	Nume/prenume	Partidul politic/alianța politică sau electorală	Semnătura
1.	BELGUN EDITH	PNL	
2.	CĂTINEAN IOAN - COSMIN	PSD	
3.	CHIOREAN EMIL - FLORIN	PSD	
4.	CHIOREAN TUDOR - MITRUȚ	PNL	
5.	CONȚIU AUGUSTIN	PNL	
6.	GRAUR STELIANA – DELIA	AUR	
7.	MOLDOVAN IOAN	PMP	
8.	SUCIU PETRU	PNL	
9.	PORAV IOAN – CRISTIAN	PNL	
10.	SÎNPĂLEAN SIVU	DELEGAT SĂTESC	

**PRIMAR,
VEREȘ VASILE**



**Secretar General,
Păcurar Bianca – Emilia**



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA CRĂIEȘTI

Comuna Crăiești, localitatea Crăiești, nr. 122 A
Județul Mureș, cod poștal 547.180
Telefon/fax: 0265 -427.637; craiesti@cjmmures.ro



Nr.: 88/10.01.2022

PROCES –VERBAL DE AFIȘARE

Încheiat astăzi, 10.01.2022

Am procedat astăzi, data mai sus menționată, la afișarea la sediul Primăriei comunei Crăiești, a următoarelor proiecte de hotărâri ce se vor supune dezbaterii în ședința Consiliului Local Crăiești din data de 14.01.2022, după cum urmează:

1. Discutarea adresei nr. 32730/27.12.2021 a Societății Naționale de Gaze Naturale Romgaz S.A. – Sucursala Târgu Mureș

Proiectele de hotărâre anunțate pot fi consultate la sediul Primăriei Comunei Crăiești.

**SECRETAR GENERAL,
PĂCURAR BIANCA – EMILIA**



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA CRĂIEȘTI

Comuna Crăiești, localitatea Crăiești, nr. 122 A
Județul Mureș, cod poștal 547.180
Telefon/fax: 0265-427.637; craiesti@cjmures.ro



Nr.: 88/10.01.2022

ANUNȚ

Încheiat astăzi, 10.01.2022

Prin prezenta aducem la cunoștință publică anunțul de intenție referitor la elaborarea următoarelor proiecte de hotărâri:

1. Discutarea adresei nr. 32730/27.12.2021 a Societății Naționale de Gaze Naturale Romgaz S.A. – Sucursala Târgu Mureș

Ședința extraordinară a Consiliului Local al Comunei Crăiești va avea loc în data de 14.01.2022, ora 13⁰⁰.

SECRETAR GENERAL,
PĂCURAR BIANCA – EMILIA



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA CRĂIEȘTI

Comuna Crăiești, localitatea Crăiești, nr. 122 A
Județul Mureș, cod poștal 547.180
Telefon/fax: 0265-427.637; craiesti@ejmures.ro



Nr. :127/13.01.2022

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind închirierea unui teren aparținând domeniului privat al comunei Crăiești, județul Mureș

Ținând cont de solicitarea Societății Naționale de Gaze Naturale Romgaz S.A., Sucursala Târgu Mureș nr. 32730/27.12.2021, prin care solicită efectuarea demersurilor legale pentru aprobarea închirierii unui teren în suprafață de 5200 mp aflat în domeniul privat al comunei Crăiești, Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun spre aprobarea Consiliului Local al Comunei Crăiești a Proiectului de hotărâre privind închirierea unui teren aparținând domeniului privat al comunei Crăiești , județul Mureș.

INIȚIATOR,
Primar,
Vereș Vasile ,



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA CRĂIEȘTI

Comuna Crăiești, localitatea Crăiești, nr. 122 A
Județul Mureș, cod poștal 547.180
Telefon/fax: 0265-427.637; craiesti@ejmures.ro



Nr. :127/13.01.2022

REFERAT DE APROBARE

**La proiectul de hotărâre privind închirierea unui teren aparținând
domeniului privat al comunei Crăiești, județul Mureș**

Luând act de solicitarea Societății Naționale de Gaze Naturale Romgaz S.A., Sucursala Târgu Mureș, nr. 32730/27.12.2021 prin care solicită efectuarea demersurilor legale pentru aprobarea închirierii unui teren în suprafață de 5200 mp aflat în domeniul privat al comunei Crăiești, pentru efectuarea unor operații de reparație la sonda 23 Delureni, propun primarului comunei Crăiești inițierea și dezbateră în ședința Consiliului Local al Comunei Crăiești a unui proiect de hotărâre privind închirierea unui teren aparținând domeniului privat al comunei Crăiești, județul Mureș.

Secretar General,
Păcurar Bianca – Emilia




ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA CRĂIEȘTI

Comuna Crăiești, localitatea Crăiești, nr. 122 A
Județul Mureș, cod poștal 547.180
Telefon/fax: 0265 -427.637; craiesti@cjmures.ro



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind închirierea unui teren aparținând domeniului privat al comunei
Crăiești, județul Mureș

Primarul comunei Crăiești, dl. Vereș Vasile,

Ținând cont de:

- Expunerea de motive și referatul de aprobare nr. 127/13.01.2022
- solicitarea Societății Naționale de Gaze Naturale Romgaz S.A., sucursala Târgu Mureș înregistrată cu nr. 32730/27.12.2021 prin care solicită aprobarea închirierii unui teren în suprafață de 5200 mp,
- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b) și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

PROPUNE:

Art. 1: Se aprobă închirierea terenului extravilan în suprafață de 5200 mp aparținând domeniului privat al comunei Crăiești, către Societatea Națională de Gaze Naturale Romgaz S.A., Sucursala Târgu Mureș.

Art. 2 : Scopul închirierii este pentru efectuarea anumitor operațiuni specifice de reparație la sonda 23 Delureni, situată în comuna Urmeniș, județul Bistrița-Năsăud, islaz comunal.

Art. 3: Perioada închirierii terenului care face obiectul prezentei hotărâri este de 1 an de zile de la data semnării contractului.

Art. 4: Prețul pentru închiriere se stabilește la 4 lei/mp/an.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA CRĂIEȘTI

Comuna Crăiești, localitatea Crăiești, nr. 122 A
Județul Mureș, cod poștal 547.180
Telefon/fax: 0265-427.637; craiesti@ejmures.ro



Art. 5: Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri și pentru efectuarea demersurilor necesare pentru încheierea contractului de închiriere se mandatează primarul comunei Crăiești, domnul Vereș Vasile.

Art. 6: Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică prin grija Secretarului General al Comunei Crăiești către: Societatea Națională de Gaze Naturale Romgaz S.A., Sucursala Târgu Mureș, Primarului comunei Crăiești, Instituției Prefectului – Județul Mureș, opiniei publice prin afișare.

Primar,
Vereș Vasile



Avizat, Secretar General,
Păcurar Bianca - Emilia



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA CRĂIEȘTI

Comuna Crăiești, localitatea Crăiești, nr. 122 A
Județul Mureș, cod poștal 547.180
Telefon/fax: 0265 –427.637; craiesti@cjmures.ro



HOTĂRÂREA NR. 3/14.01.2022
privind închirierea unui teren aparținând domeniului privat al comunei
Crăiești, județul Mureș

Consiliul Local al comunei Crăiești, întrunit în ședință extraordinară din data de 14.01.2022,

Ținând cont de:

- Expunerea de motive și referatul de aprobare nr. 127/13.01.2022
- solicitarea Societății Naționale de Gaze Naturale Romgaz S.A., sucursala Târgu Mureș înregistrată cu nr. 32730/27.12.2021 prin care solicită aprobarea închirierii unui teren în suprafață de 5200 mp,
- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b) și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: Se aprobă închirierea terenului extravilan în suprafață de 5200 mp aparținând domeniului privat al comunei Crăiești, către Societatea Națională de Gaze Naturale Romgaz S.A., Sucursala Târgu Mureș.

Art. 2 : Scopul închirierii este pentru efectuarea anumitor operațiuni specifice de reparație la sonda 23 Delureni, situată în comuna Urmeniș, județul Bistrița-Năsăud, islaz comunal.

Art. 3: Perioada închirierii terenului care face obiectul prezentei hotărâri este de 1 an de zile de la data semnării contractului.

Art. 4: Prețul pentru închiriere se stabilește la 4 lei/mp/an.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA CRĂIEȘTI

Comuna Crăiești, localitatea Crăiești, nr. 122 A
Județul Mureș, cod poștal 547.180
Telefon/fax: 0265 –427.637; craiesti@cjmures.ro

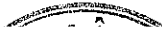


Art. 5: Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri și pentru efectuarea demersurilor necesare pentru încheierea contractului de închiriere se mandatează primarul comunei Crăiești, domnul Vereș Vasile.

Art. 6: Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică prin grija Secretarului General al Comunei Crăiești către: Societatea Națională de Gaze Naturale Romgaz S.A., Sucursala Târgu Mureș, Primarului comunei Crăiești, Instituției Prefectului – Județul Mureș, opiniei publice prin afișare.

Președinte de ședință,
Belgun Edith

Avizat, Secretar General,
Păcurar Bianca - Emilia





ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA CRĂIEȘTI

Comuna Crăiești, localitatea Crăiești, nr. 122 A
Județul Mureș, cod poștal 547.180
Telefon/fax: 0265-427.637; craiesti@cjmures.ro



HOTĂRÂREA NR. 3/14.01.2022

privind închirierea unui teren aparținând domeniului privat al comunei Crăiești, județul Mureș

Consiliul Local al comunei Crăiești, întrunit în ședință extraordinară din data de 14.01.2022,

Ținând cont de:

- Expunerea de motive și referatul de aprobare nr. 127/13.01.2022
- solicitarea Societății Naționale de Gaze Naturale Romgaz S.A., sucursala Târgu Mureș înregistrată cu nr. 32730/27.12.2021 prin care solicită aprobarea închirierii unui teren în suprafață de 5200 mp,
- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b) și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: Se aprobă închirierea terenului extravilan în suprafață de 5200 mp aparținând domeniului privat al comunei Crăiești, către Societatea Națională de Gaze Naturale Romgaz S.A., Sucursala Târgu Mureș.

Art. 2 : Scopul închirierii este pentru efectuarea anumitor operațiuni specifice de reparație la sonda 23 Delureni, situată în comuna Urmeniș, județul Bistrița-Năsăud, islaz comunal.

Art. 3: Perioada închirierii terenului care face obiectul prezentei hotărâri este de 1 an de zile de la data semnării contractului.

Art. 4: Prețul pentru închiriere se stabilește la 4 lei/mp/an.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA CRĂIEȘTI

Comuna Crăiești, localitatea Crăiești, nr. 122 A
Județul Mureș, cod poștal 547.180
Telefon/fax: 0265 -427.637; craiesti@cjmures.ro



Art. 5: Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri și pentru efectuarea demersurilor necesare pentru încheierea contractului de închiriere se mandatează primarul comunei Crăiești, domnul Vereș Vasile.

Art. 6: Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică prin grija Secretarului General al Comunei Crăiești către: Societatea Națională de Gaze Naturale Romgaz S.A., Sucursala Târgu Mureș, Primarului comunei Crăiești, Instituției Prefectului – Județul Mureș, opiniei publice prin afișare.

Președinte de ședință,
Belgun Edith

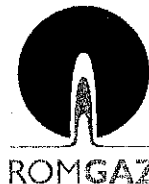
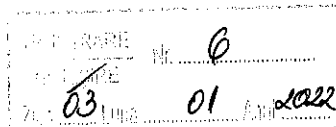


Avizat, Secretar General,
Păcurar Bianca - Emilia

A.

ROMGAZ

Societatea Națională de Gaze Naturale Romgaz S.A. - Sucursala Tîrgu-Mureș - România



Comuna Crăiești
Județul Mureș

Bobăianu Dorin
Direcția Producție
Serviciul Formalități Terenuri
0749-333924
0374-402895
dorin.bobaianu@romgaz.ro

Persoana de contact
Direcția/Secția
Serviciul
Telefon
Fax
E-mail
Înregistrare

27 DEC. 2021

32730

S.N.G.N. ROMGAZ S.A. Sucursala Tîrgu-Mureș are ca principală activitate extracția gazelor naturale.

Pentru buna funcționare a instalațiilor tehnologice se impune efectuarea anumitor operații specifice de reparație la sonda **23 Delureni**. Pentru accesul cu utilaj special este necesară închirierea unei suprafețe totale de **5200 mp**, compusă din cale de acces **2700 mp** (450 x 6) și careu **2500 mp** (40 x 62,5 = 2500).

Terenul aparține comunei Crăiești, județul Mureș și este situat în comuna Urmeniș, județul Bistrița Năsăud, islazul comunal (ortofotoplanul atașat).

Vă rugăm să supuneți aprobării Consiliului local solicitarea noastră de închiriere a terenului în suprafață de 5200 mp, pentru perioada de un an de zile de la data aprobării în Cosiliul Local, iar după emiterea hotărârii vom proceda la încheierea contractului de închiriere.

Oferta noastră privind închirierea este de 2 lei/mp/an, pentru suprafața de 5200 mp.

DIRECTOR SUCURSALA TG.MUREȘ

ing. Roiban Claudiu

Director Producție

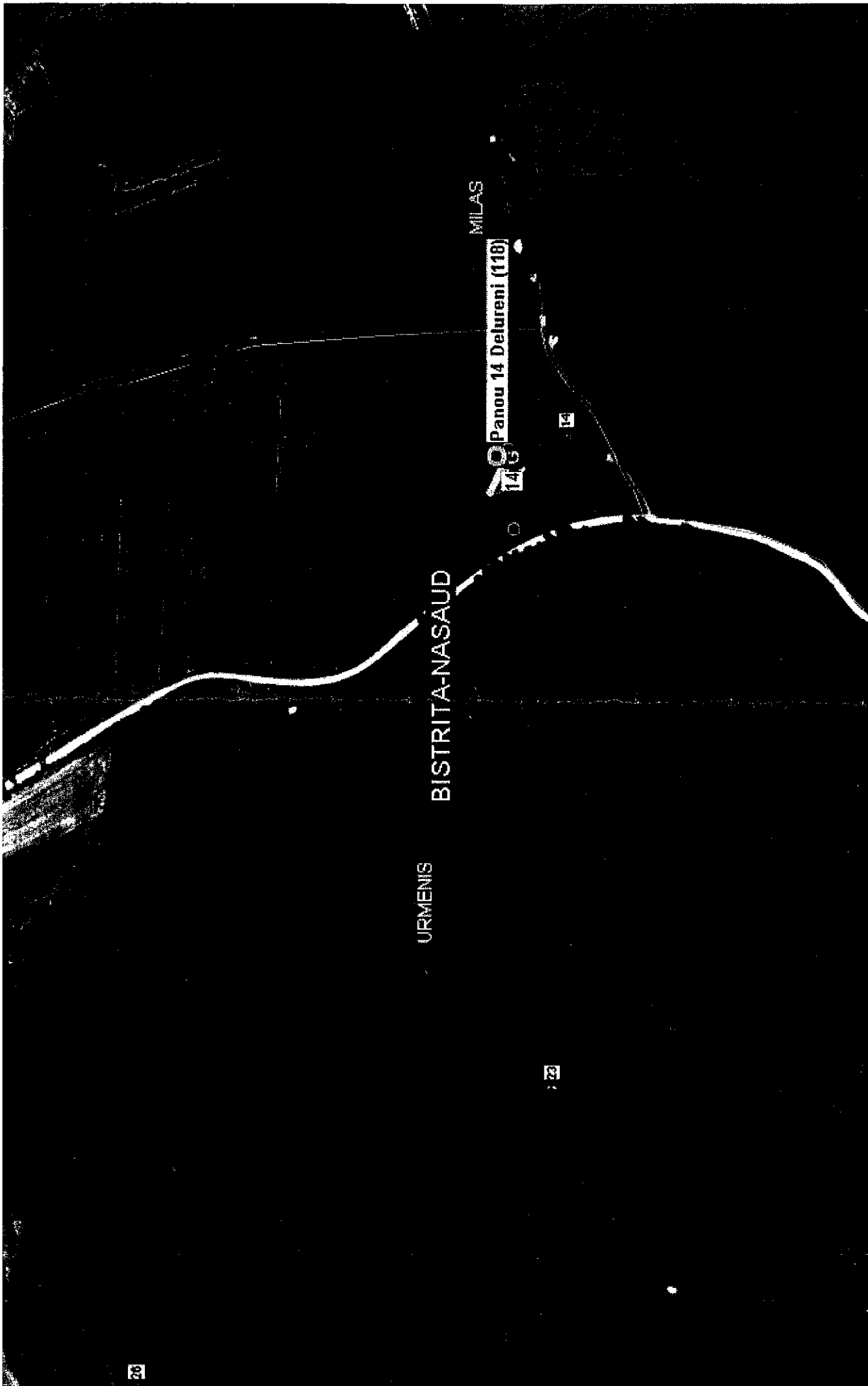
dr. ing. Rusu Gratiu

Șef Serviciul Formalități Terenuri
Răduț Cristian

Nr.ord.reg.com/an: J26/574/2001
CIF: RO 14056826
RO60 BTRL 0270 1202 1673 46XX
Banca Transilvania Tîrgu Mureș



S.N.G.N. Romgaz S.A.
540202, str.Salcănilor nr.23
Tîrgu Mureș, jud.Mureș - România
Tel 004-0374-402 (800)(803)(806)
Fax 004-0265-306340
secretariat.mures@romgaz.ro
www.romgaz.ro





ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA CRĂIEȘTI

Comuna Crăiești, localitatea Crăiești, nr. 122 A
Județul Mureș, cod poștal 547.180
Telefon/fax: 0265-427.637; craiesti@cjmures.ro



Nr.: 6/17.01.2022

Către,
Societatea Națională de Gaze Naturale Romgaz S.A.

Urmare a adresei dumneavoastră înregistrată cu nr. 32730/27.12.2021, vă comunicăm că în ședința extraordinară a Consiliului Local Crăiești s-a discutat despre închirierea terenului în suprafață de 5200 mp, consilierii hotărând ca prețul închirierii să fie de 4 lei/mp/an.

Drept urmare, vă invităm la sediul Primăriei comunei Crăiești în termen de 5 zile de la primirea prezentei adrese pentru a încheia contractul de închiriere.

Cu respect,
Primar,
Vereș Vasile

Secretar General,
Păcurar Bianca – Emilia